Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У УЖИЦУ
Марије Маге Магазновић број 11
Посл. Бр. 6. Ст.9/2023
Дана, 14.10.2026.

ПРИВРЕДНИ СУД У УЖИЦУ, као стечајни, судија Драган Тописировић, у предмету стечајног поступка над стечајним дужником Друштво са ограниченом одговорношћу „ВУЧИЋЕВИЋИ“ Дивљака – у стечају, Добраче, Ариље, МБ:17580965, ПИБ:103541883, одлучујући у поступку накнадно пронађене имовине, по предлогу предлагача Рада Вуловића из Ивањице, Прилике бб, кога заступа пуномоћник адв. Михаило Марковић из Ивањице, а поводом продаје исте, ван рочишта, донео је дана 14.10.2026. године следеће:

Р Е Ш Е Њ Е

I КОНСТАТУЈЕ СЕ да је накнадно пронађена имовина Друштва са ограниченом одговорношћу „ВУЧИЋЕВИЋИ“ Дивљака ии то: објекат који се налази на кат. парцели 3027 КО Добраче, број објекта 2, пословна зграда за коју није утврђена делатност, површине 374 м^2 у приватној својини ДОО „Вучићевићи“, са уделом од 1/1, продата купцу „DAFIL“ DOO Ивањица, Прилике бб, МБ: 22062182, ПИБ: 114732678, за укупан износ купопродајне цене од 1.000.000,00 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ РГЗ Служба за катастар непокретности Ариље да упише право својине и брисање свих терета уписаних на непокретној имовини из става I изреке овог решења.

О б р а з л о ж е њ е

Предлагач Раде Вуловић је овом суду преко пуномоћника адвоката, доставио два писма о намерама о зантересованости за куповину објекта који се налази на кат. парцели 3027 КО Добраче, површине 374 м^2 у својини ДОО „Вучићевићи“ - у стечају. Првом понудом за куповину напред наведеног објекта од 01.07.2026. године, понудио је износ до 700.000,00 динара, а другом понудом од 20.08.2026. године понудио је побољшани износ од 1.000.000,00 динара.

Уз писма о намерама и дате понуде доставио је одговарајуће доказе о власништву стечајног дужника над предметним објектом и то извод из базе података катастра непокретности са идентификационим подацима за објекат који се налази на кат. парцели 3027 КО Добраче, број објекта 2, пословна зграда за коју није утврђена делатност, површине 374 м^2 у приватној својини ДОО „Вучићевићи“ са уделом од 1/1. Такође је доставио и копију катастарског плана.

Напред наведена писма о намерама, достављена су стечајном управнику који је поступао у време стечаја над стечајним дужником ДОО Вучићевићи – у стечају, који се изјаснио да је мишљења да побољшану понуду на износ од 1.000.000,00 динара треба прихватити.

Решењем овог суда Ст. 9/23 од 01.10.2026. године, утврђено је да објекат са напред наведеним идентификационим подацима представља накнадно пронађену имовину стечјаног дужника и наложено ранијем стечајном управнику Радомиру

Кубуровићу да накнадно пронађену имовину уновчи и добијена средства расподели повериоцима према решењу о главној деоби.

Стечајни управник је дана 14.10.2026. године доставио обавештење и доказ да је „DAFIL“ DOO Ивањица, Прилике бб чији је законски заступник, овде предлагач Раде Вуловић извршио уплату износа од 1.000.000,00 динара, сходно чему је предложио да се исти огласи купцем након пронађене имовине.

Чланом 133. став 12. Закона о стечају предвиђено је да када купац исплати цену, на купца се преноси право својине на купљеној имовини без обзира на раније уписе и без терета, као и без икаквих обавеза насталих пре извршене купопродаје, укључујући и пореске обавезе и обавезе према привредним субјектима пружаоцима услуга од општег интереса које се односе на купљену имовину. Стечајни судија ће решењем констатовати да је продаја извршена и наложити по правноснажности решења одговарајућем регистру упис права својине и брисање терета насталих пре извршене продаје, односно упис других права стечених продајом.

Након увида у достављене доказе суд је нашао да су испуњени услови прописани чланом 133. став 12. Закона о стечају.

Обзиром на изнето, одлучено је као у изреци решења.

ПРИВРЕДНИ СУД У УЖИЦУ, 6.Ст. 9/2023, дана 14.10.2026. године.

ПОУКА: против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду у Београду, у року од 8 дана од пријема решења, а преко овог суда

СУДИЈА
Драган Тописировић

ДРАГАН М. ТОПИСИРОВИЋ
ВЕРНОСТ ОТПРАВКА ОВЕРАВА
Управитељ одељења судске писарнице